

土地增值稅更正申請書

_____原有 鄉鎮市 段 小段 地號等 筆土地
(明細如下)，因有下列更正事項，請依規定更正土地增值稅。

此致

宜蘭縣政府財政稅務局

土地明細：

土 地 坐 落		宗地面積 (平方公尺)	權 利 範 圍	土地所有權人		
鄉市	鎮區				段	小段

申請更正原因及檢附證件：

- 1. 都市計畫法劃設之公共設施保留地徵收前移轉免徵土地增值稅。(檢附土地使用分區證明書)
- 2. 工程受益費、土地改良費用、土地重劃費用或因土地使用變更而無償捐贈一定比率土地作為公共設施用地，其捐贈時捐贈土地之公告現值總額抵扣漲價總數額。(檢附相關證明文件)
- 3. 經重劃之土地於重劃後第一次移轉或領回抵價地後第一次移轉時，減徵土地增值稅。(檢附相關證明文件)
- 4. 增繳地價稅抵繳土地增值稅。(地價稅繳款書收據聯影本)
- 5. 土地於 89 年 1 月 28 日土地稅法修正公布生效時，為作農業使用之農業用地，請依修正生效當期公告土地現值為原地價課徵土地增值稅。(檢附相關證明文件)
- 6. 其他：

申請人： _____ (簽名或蓋章)

聯絡電話： _____ 手機： _____ **【※處理進度會以簡訊通知】**

地址： 與戶籍地址同

通訊地址： 縣 鄉市 路 段 弄 樓
鎮區 街 巷 號 室

電子信箱：

中華民國 年 月 日