

公開類 年報	每年地價稅徵期結束後 10 日內編報	編製機關	宜蘭縣政府地方稅務局(土地稅科)
		表號	20903-02-01-2

開徵日期：104 年 11 月 01 日

累進起點地價：981000 元

宜蘭縣地價稅查定

開徵期間：104 年 11 月 01 日 至 104 年 11 月 30 日

中華民國 104 年

單位：新臺幣元；公頃

區分		戶數	筆數	課稅面積	課稅地價	地價稅額			
總計		161,450	395,882	5,665.1980	65,440,062,038	704,725,152.6			
公有	合計	105	24,741	754.2130	3,989,582,254	39,599,911.3			
	一般土地	104	24,000	585.8699	3,890,757,327	38,907,572.1			
	自用住宅用地	—	—	—	—	—			
	工礦業等用地	—	49	165.6504	24,847,548	248,475.4			
	公共設施保留地	1	692	2.6926	73,977,379	443,863.8			
私有	合計	161,345	371,141	4,910.9849	61,450,479,784	665,125,241.3			
	一般土地	小計	116,517	263,050	3,333.4738	39,865,214,330	584,925,029.7		
		第一級	109,057	218,687	1,891.5708	19,280,703,825	192,803,031.9		
		第二級	6,673	33,890	829.4966	12,578,595,354	157,393,513.8		
		第三級	445	4,633	215.6892	2,705,734,166	45,159,312.9		
		第四級	204	1,962	80.0279	1,211,920,198	26,317,845.3		
		第五級	49	1,156	60.7504	826,455,960	22,136,381.8		
	第六級	89	2,722	255.9387	3,261,804,827	141,114,944.0			
	自用住宅用地	都市土地	31,626	69,002	440.7015	13,089,027,333	26,175,843.3		
		非都市土地	12,537	26,160	389.7363	3,209,905,369	6,418,935.1		
	工礦業等用地	188	3,084	698.2205	3,971,917,401	39,719,159.6			
公共設施保留地	477	9,845	48.8526	1,314,415,351	7,886,273.6				
加徵空地稅用地		—	—	—	—	—			
免稅土地		5,471	73,963	69,053.7707	32,590,490,712	—			
小額免稅		64,652	16,233	28.6042	171,967,320	554,084.6			
減免稅地概況	區分	合計	騎樓地全免	騎樓地減免	巷道用地全免	巷道用地減免	一般用地全免	一般用地減免	
	合計	筆數	68,697	28	884	38,079	56	28,446	1,204
		面積	6,534.4589	0.0424	0.4648	833.5490	0.2219	5,677.5100	22.6706
		地價	40,982,487,474	4,878,750	54,869,809	10,783,137,191	7,637,573	29,897,696,569	234,267,582
	公有	筆數	34,523	—	—	12,978	—	21,525	20
		面積	6,105.6445	—	—	735.8168	—	5,368.4757	1.3520
		地價	35,852,506,682	—	—	9,418,318,657	—	26,395,695,012	38,493,013
	私有	筆數	34,174	28	884	25,101	56	6,921	1,184
		面積	428.8143	0.0424	0.4648	97.7322	0.2219	309.0343	21.3186
		地價	5,129,980,792	4,878,750	54,869,809	1,364,818,534	7,637,573	3,502,001,557	195,774,569
稅源概況	項目	宗地筆數		持分總筆數		面積		地價	
	合計	501,689		891,413		211,729.7341		221,168,173.611	
	課徵地價稅土地	280,223		513,423		84,489.1272		143,237,087.898	
	課徵田賦土地	田地面積	112,047	178,711	16,157.5508	41,781,155.858			
	非田地面積	109,419	199,279	111,083.0561	36,149,929.856				
備註									

資料來源：根據地價稅徵收檔資料，按稅地種類分析，減免稅地概況，稅源概況等詳細情形分別編製。

填表說明：本表列印5份，2份送業務課及會計室，1份送財政部賦稅署，1份以電子檔(Excel或ODF檔，及陳核後之PDF掃描檔) Email至財政部統計處，1份送縣政府主計處，並同時將產製本表之檔案傳送給財政資訊中心。