

公開類	
年報	每年地價稅徵期結束後 10 日內編報

編報機關	宜蘭縣政府地方稅務局(土地稅科)
表號	2613-02-01-2

開徵日期：103 年 11 月 01 日

宜蘭縣政府地方稅務局 地價稅查定

累進起點地價：981000 元

開徵期間：103 年 11 月 01 日 至 103 年 11 月 30 日

中華民國 103 年

單位：新台幣元；公頃

區分		戶數	筆數	課稅面積	課稅地價	地價稅額			
總計		158,087	379,847	5,326.9109	64,186,147,147	690,129,959.2			
公有	合計	105	20,316	602.8659	3,977,331,083	39,469,893.5			
	一般土地	104	19,589	433.4955	3,870,187,663	38,701,875.2			
	自用住宅用地	—	—	—	—	—			
	工礦業等用地	—	51	166.6119	31,289,530	312,895.2			
	公共設施保留地	1	676	2.7585	75,853,890	455,123.1			
私有	合計	157,982	359,531	4,724.0449	60,208,816,064	650,660,065.7			
	一般土地	小計	114,519	257,391	3,180.1518	38,953,578,768	571,106,364.3		
		第一級	107,277	214,566	1,804.6769	18,954,501,110	189,541,107.7		
		第二級	6,489	32,500	803.7328	12,285,968,852	153,801,512.6		
		第三級	422	4,679	188.4152	2,554,130,546	42,833,362.6		
		第四級	201	1,677	82.6453	1,215,562,523	26,457,479.9		
		第五級	51	1,204	53.6424	804,982,017	21,476,033.6		
	第六級	79	2,765	247.0390	3,138,433,720	136,996,867.9			
	自用住宅用地	都市土地	26,708	57,026	362.5556	11,440,521,179	22,879,191.4		
		非都市土地	16,138	34,553	427.6664	4,585,924,413	9,170,662.0		
工礦業等用地	200	3,090	708.8006	4,032,818,899	40,328,175.8				
公共設施保留地	417	7,471	44.8702	1,195,972,805	7,175,672.2				
加徵空地稅用地	—	—	—	—	—	—			
免稅土地	5,354	77,499	69,463.4579	34,073,584,327	—				
小額免稅	64,502	15,741	27.2339	161,256,861	520,120.7				
減免稅地概況	區分合計		騎樓地全免	騎樓地減免	巷道用地全免	巷道用地減免	一般用地全免	一般用地減免	
	合計	筆數	62,662	28	912	33,487	58	26,946	1,231
		面積	5,585.9592	0.0424	0.4948	805.1716	0.2455	4,756.7373	23.2674
		地價	39,648,509,860	4,878,750	58,053,917	10,445,226,930	7,945,629	28,880,547,997	251,856,637
	公有	筆數	31,822	—	—	12,348	—	19,452	22
		面積	5,161.4420	—	—	718.9552	—	4,441.1100	1.3768
		地價	34,438,320,534	—	—	9,215,534,419	—	25,183,925,646	38,860,469
	私有	筆數	30,840	28	912	21,139	58	7,494	1,209
		面積	424.5171	0.0424	0.4948	86.2164	0.2455	315.6272	21.8905
		地價	5,210,189,326	4,878,750	58,053,917	1,229,692,511	7,945,629	3,696,622,351	212,996,168
稅源概況	項分		宗地筆數	持分總筆數	面積		地價		
	合計		499,033	881,168	211,657.2296		221,084,887.154		
	課徵地價稅土地		275,021	500,371	84,192.6048		142,186,797.963		
	課徵田賦土地	田目	116,361	184,341	16,674.6166		43,517,334.494		
	非田目	107,651	196,456	110,790.0081		35,380,754.697			

資料來源：根據地價稅徵收檔資料，按稅地種類分析，減免稅地概況，稅源概況等詳細情形分別編製。

紙張尺度：A4(210x297)公釐

填表說明：1. 本表列印5份，送業務科、會計室會核後各抽存1份，2份分送財政部統計處及賦稅署(中部辦公室第二科)，1份送縣政府主計處，並同時將產製本表之檔案傳送給財政資訊中心。

2. 部分資料會因四捨五入而有些微誤差。

填表

審核

土地稅科科長
主辦主計人員

機關長官

民國 103 年 12 月 04 日 編製

自用住宅用地

區分		戶數	筆數	課稅面積	課稅地價	地價稅額
總計		69,636	88,543	744.5605	15,679,581,627	31,356,212.9
公有	小計	0	0	0.0000	0	0.0
私有	合計	69,636	88,543	744.5605	15,679,581,627	31,356,212.9

勞工宿舍用地

區分		戶數	筆數	課稅面積	課稅地價	地價稅額
總計		9	18	1.8049	14,633,579	29,266.9
公有	小計	0	0	0.0000	0	0.0
私有	合計	9	18	1.8049	14,633,579	29,266.9

工礦業等用地

區分		戶數	筆數	課稅面積	課稅地價	地價稅額
總計		399	3,058	878.3192	4,205,269,133	42,052,678.7
公有	小計	3	64	172.2633	69,153,818	691,538.1
私有	合計	396	2,994	706.0559	4,136,115,315	41,361,140.6

公共設施保留地

區分		戶數	筆數	課稅面積	課稅地價	地價稅額
總計		3,427	6,999	50.6338	1,322,571,467	7,935,279.6
公有	小計	7	647	2.1023	68,168,393	409,010.1
私有	合計	3,420	6,352	48.5314	1,254,403,074	7,526,269.5