

公開類	每年地價稅徵期結束後 10 日內編報
年報	

編報機關	宜蘭縣政府地方稅務局(土地稅科)
表號	2613-02-01-2

開徵日期：102 年 11 月 01 日

宜蘭縣政府地方稅務局

累進起點地價：981000 元

地價稅查定

開徵期間：102 年 11 月 01 日 至 102 年 11 月 30 日

中華民國 102 年

單位：新台幣元；公頃

區分		戶數	筆數	課稅面積	課稅地價	地價稅額			
總計		154,795	365,438	5,068.0805	63,534,331,702	684,201,100.6			
公有	合計	100	19,582	600.4968	4,119,096,452	40,918,289.5			
	一般土地	99	18,871	426.1312	3,981,774,241	39,817,741.3			
	自用住宅用地	0	0	0.0000	0	0.0			
	工礦業等用地	0	64	172.2633	69,153,818	691,538.1			
	公共設施保留地	1	647	2.1023	68,168,393	409,010.1			
稅地種類分析 私有	合計	154,695	345,856	4,467.5836	59,415,235,250	643,282,811.1			
	一般土地	小計	112,547	247,949	2,966.6307	38,330,501,655	563,009,921.2		
		第一級	105,513	208,138	1,673.5355	18,644,259,045	186,434,460.3		
		第二級	6,300	30,040	745.9803	11,993,096,782	150,065,851.6		
		第三級	431	4,417	186.2469	2,638,056,779	44,652,496.7		
		第四級	181	1,486	82.5223	1,242,428,995	26,882,526.8		
		第五級	48	1,291	66.3714	768,356,711	20,485,165.0		
	第六級	74	2,577	211.9741	3,044,303,343	134,489,420.8			
	自用住宅用地	都市土地	25,788	55,048	352.6334	11,232,865,867	22,463,942.4		
		非都市土地	15,769	33,513	393.7320	4,461,349,339	8,921,537.4		
	工礦業等用地	201	2,994	706.0559	4,136,115,315	41,361,140.6			
公共設施保留地	390	6,352	48.5314	1,254,403,074	7,526,269.5				
加徵空地稅用地		0	0	0.0000	0	0.0			
免稅土地		5,252	82,879	69,878.0785	36,918,378,532	0.0			
小額免稅		64,373	16,942	24.6689	150,989,304	485,472.9			
減免稅地概況	區分	合計	騎樓地全免	騎樓地減免	巷道用地全免	巷道用地減免	一般用地全免	一般用地減免	
	合計	筆數	55,055	28	927	28,300	58	24,487	1,255
		面積	5,107.2183	0.0424	0.5014	590.6365	0.2333	4,489.3420	26.4624
		地價	35,896,833,869	4,878,750	58,656,234	8,613,070,551	7,799,444	26,932,955,269	279,473,621
	公有	筆數	28,823	0	0	10,265	0	18,518	40
		面積	4,728.2574	0.0000	0.0000	511.8065	0.0000	4,212.0074	4.4434
		地價	31,119,200,581	0	0	7,464,527,295	0	23,594,349,929	60,323,357
	私有	筆數	26,232	28	927	18,035	58	5,969	1,215
		面積	378.9609	0.0424	0.5014	78.8300	0.2333	277.3346	22.0190
地價		4,777,633,288	4,878,750	58,656,234	1,148,543,256	7,799,444	3,338,605,340	219,150,264	
稅源概況	項目	宗地筆數	持分總筆數		面積	地價			
	合計	496,624	871,384		211,584.6930	220,991,044,956			
	課徵地價稅土地	268,745	487,586		83,683.9549	140,429,664,262			
	課徵田賦土地	田地目	121,414	189,680		17,259.3033	45,972,642,500		
		非田地目	106,465	194,118		110,641.4347	34,588,738,194		

備註：資料來源：根據地價稅徵收檔資料，按稅地種類分析，減免稅地概況，稅源概況等詳細情形分別編製。 紙張尺度：A4(210x297)公釐
 填表說明：本表列印5份，送業務科、會計室會核後各抽存1份，2份分送財政部統計處及賦稅署(中部辦公室第二科)，1份送縣(市)政府主計室，並同時將產製本表之檔案傳送給財稅資料中心。

填表：審核：土地稅科科長 機關長官 民國 102 年 12 月 06 日 編製
 主辦主計人員

自用住宅用地

區分		戶數	筆數	課稅面積	課稅地價	地價稅額
總計		69,636	88,543	744.5605	15,679,581,627	31,356,212.9
公有	小計	0	0	0.0000	0	0.0
私有	合計	69,636	88,543	744.5605	15,679,581,627	31,356,212.9

勞工宿舍用地

區分		戶數	筆數	課稅面積	課稅地價	地價稅額
總計		9	18	1.8049	14,633,579	29,266.9
公有	小計	0	0	0.0000	0	0.0
私有	合計	9	18	1.8049	14,633,579	29,266.9

工礦業等用地

區分		戶數	筆數	課稅面積	課稅地價	地價稅額
總計		399	3,058	878.3192	4,205,269,133	42,052,678.7
公有	小計	3	64	172.2633	69,153,818	691,538.1
私有	合計	396	2,994	706.0559	4,136,115,315	41,361,140.6

公共設施保留地

區分		戶數	筆數	課稅面積	課稅地價	地價稅額
總計		3,427	6,999	50.6338	1,322,571,467	7,935,279.6
公有	小計	7	647	2.1023	68,168,393	409,010.1
私有	合計	3,420	6,352	48.5314	1,254,403,074	7,526,269.5