

開徵日期：106年11月1日

累進起點地價：1275000元

開徵期間：106年11月01日至106年11月30日

宜蘭縣地價稅查定

中華民國106年

單位：戶、筆、公頃、新臺幣元

稅地種類分析	區分	戶數	筆數	課稅面積		課稅地價		地價稅額
				面積	公頃	金額	公頃	
公有	總計	170,334	423,669	5,497.7169	92,916.341,413	1,019,667,246.7		
	合計	100	26,384	548.6827	4,124,077,208	41,187,082.5		
	一般土地	100	26,150	391.5415	4,058,973,072	40,589,729.4		
	自用住宅用地	—	—	—	—	—		
	工廠業等用地	—	—	—	—	—		
	公共設施保留地	—	—	—	—	—		
	小計	170,234	397,285	4,949.0542	88,794,264,205	978,480,184.2		
	第一級	119,151	274,173	3,213.2790	58,458,996,639	873,292,752.0		
	第二級	109,703	227,707	1,503.0317	25,690,596,360	256,901,847.3		
	第三級	8,570	36,606	1,081.4721	20,815,754,283	280,479,022.5		
私有	一般土地	438	3,857	177.1596	3,748,207,549	62,452,793.0		
	第四級	286	2,176	110.7809	1,998,111,425	42,971,941.4		
	第五級	44	652	78.4509	944,625,892	25,455,602.4		
	第六級	110	3,175	282.3835	5,261,701,130	225,031,545.4		
	都市土地	35,033	77,106	474.4509	17,511,661,846	35,020,862.0		
	非都市土地	15,407	32,547	478.2715	6,427,664,509	12,854,284.2		
	工廠業等用地	179	3,211	734.3493	4,734,223,903	47,342,221.1		
	公共設施保留地	464	10,243	48.7034	1,661,717,308	9,970,064.9		
	加徵空地稅用地	—	—	—	—	—		
	免稅土地	5,587	60,039	66,604.8446	46,891,496,052	—		
小計	62,152	10,477	14,6937	102,869,907	372,873.8			
減免稅地概況	合計	89,260	30	50.108	37,746	386		
	面積	9,186.7797	0.0424	1,170.0069	7,997.6243	18,6234		
	地價	78,676,099,266	5,131,076	25,346,295,743	53,046,982,510	218,601,797		
	筆數	48,255	—	18,558	29,674	23		
	面積	8,816.5573	—	1,056.6137	7,758.7536	1,1898		
	地價	72,398,193,976	—	22,903,894,836	49,463,892,428	30,406,712		
	筆數	41,005	30	31,550	8,072	363		
	面積	370,2224	0.0424	113.3931	238.8707	17,4335		
	地價	6,277,905,290	5,131,076	2,442,400,907	3,583,090,082	188,195,085		
	宗地筆數	—	—	—	—	—		
稅源概況	合計	506,766	918,087	211,810.6322	476,205,766.662			
	課徵地價稅土地	286,520	535,373	84,296.4394	228,448,592.072			
	田地目	107,139	174,131	15,541.0193	145,440,035.199			
	非田地目	113,107	208,583	111,973.1734	102,317,139.391			
備註	項目	持分總筆數	面積	地價				

資料來源：依表報代號LND383P編製。

填表說明：根據資料倉儲管理系統(LDW)產製6份，1份送會計室，1份送電作(資訊)課，1份送財政部賦稅署，1份以電子檔(核章後掃描成PDF檔)Email至財政部統計處，1份送縣政府主

填表

審核

業務主管人員

主辦統計人員

機關首長

中華民國106年12月20日編製