

宜蘭縣房屋構造別代號暨折舊率對照表

構 造	別代 號	折 舊 率	耐 用 年 數	殘 值 率
鋼骨造	P	1%	60 年	40%
鋼骨混凝土造	A			
鋼骨鋼筋混凝土造	S			
鋼筋混凝土造	B	1%	60 年	40%
預鑄混凝土造	T			
加強磚造	C	1.5%	45 年	32.5%
鋼鐵造有牆	U	1.3%	50 年	35%
鋼鐵造無牆	J			
木 石 磚 造	砗砗石造	G	40 年	32%
	卵石混凝土造	H	43 年	31.2%
	雜木以外	D	30 年	28%
	雜木	E	25 年	25%
	磚石造	F	40 年	32%
土 竹 造	竹造	L	8 年	8%
	土磚混合造	K	13 年	9%
	純土造	R	13 年	9%
冷氣機	M	7.15%	13 年	7.05%
升降機	N	5.55%	17 年	5.65%
充氣膜造	I	6%	15 年	10%
油槽(含腐蝕性儲存槽)	O	3.75%	20 年	25%

註：中華民國 101 年 6 月 30 日以前代號 U、J 分別對應構造別「鋼鐵規格 90x90x6 公厘以上」及「鋼鐵規格未達 90x90x6 公厘」。

中華民國 101 年 7 月 1 日以後代號 U、J 分別對應構造別「鋼鐵造有牆」及「鋼鐵造無牆」。