

## 宜蘭縣政府財政稅務局標準作業程序 地價稅改課田賦申請作業

- 一、目的：規範土地改課田賦之申請及查核程序，以資明確。
- 二、摘要：非都市土地依法編定之農業用地或未規定地價者，徵收田賦。及都市土地為：
  - (一) 依都市計畫編為農業區及保護區，限作農業用地使用者。
  - (二) 公共設施尚未完竣前，仍作農業用地使用者。
  - (三) 依法限制建築，仍作農業用地使用者。
  - (四) 依法不能建築，仍作農業用地使用者。
  - (五) 依都市計畫編為公共設施保留地，仍作農業用地使用者。前列二、三項，以自耕農地及依耕地三七五減租條例出租之耕地為限，及農民團體與合作農場所有直接供農業使用用地，為田賦徵收對象。
- 三、相關法令及規定：
  - (一) 土地稅法第 22 條。
  - (二) 土地稅法施行細則第 21 至 24 條。
  - (三) 其他有關法令。
- 四、民眾應附證件、書表、表單、附件及份數：
  - (一) 地價稅改課田賦申請書。
  - (二) 改課事項證明文件影本。
- 五、內部行政作業使用表單、附件：無。
- 六、名詞解釋：無。
- 七、其他：無。
- 八、作業內容：
  - (一) 流程圖：如後附。
  - (二) 流程說明：如後附。